|  |
| --- |
| **ПРОЕКТ** |

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 16.06.2025 № 1622-ПА\_**

**О внесении изменений в постановление Администрации города Нижний Тагил от 26.12.2024 № 3518-ПА «Об установлении размеров платы за жилое помещение в многоквартирных домах на территории города Нижний Тагил на 2025 год»**

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», статьей 26 Устава муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, Администрация города Нижний Тагил

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Администрации города Нижний Тагил от 26.12.2024 № 3518-ПА «Об установлении размеров платы за жилое помещение в многоквартирных домах на территории города Нижний Тагил на 2025 год» следующие изменения:

в приложении:

- таблицу дополнить пунктом 12 (приложение);

- примечание дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Плата за выполнение ремонтных работ внутридворовых проездов и тротуаров производится при условии включения данных работ в договор управления многоквартирным домом.».

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города | В.Ю. Пинаев |

Приложение

к постановлению

Администрации города

от 16.06.2025 № 1622-ПА

**Изменения в приложение «Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, включая специализированные жилые помещения, для собственников жилых помещений,   
в случае если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании не приняли решение   
об установлении размера платы за содержание жилого помещения»**

| №  п. п. | Вид жилищной услуги | Размер платы за 1 кв. метр общей площади в месяц (рублей) | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| В изолированных жилых помещениях  (с 1 кв. метра общей площади),  в общежитиях (с 1 кв. метра занимаемых жилых помещений) | с 1 января 2025 года  по 30 июня 2025 года | | | | с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года | | | |
| без  НДС | с НДС  5% | с НДС  7% | с НДС 20% | без НДС | с НДС  5% | с НДС  7% | с НДС 20% |
| 12. | Плата за выполнение ремонтных работ внутридворовых проездов и тротуаров | - | - | - | - | 3,36 | 3,53 | 3,60 | 4,03 |